

BILOCALE MANSARDATO A CASORATE SEMPIONE IN VIA DEL RONCACCIO 3E

✓ Conformità catastale e urbanistica verificata

Generale

Rif.	DP260581
Motivo	Vendita
Tipologia	Appartamento
Prezzo richiesto	€ 105.000
Spese mensili	€ 90

Ubicazione immobile

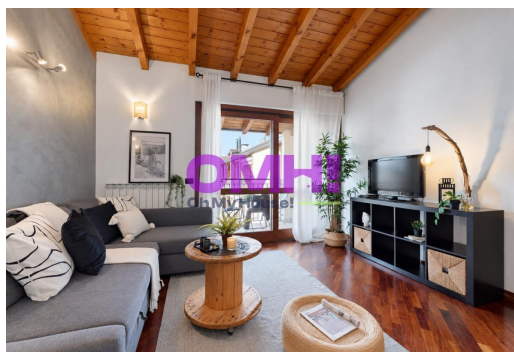
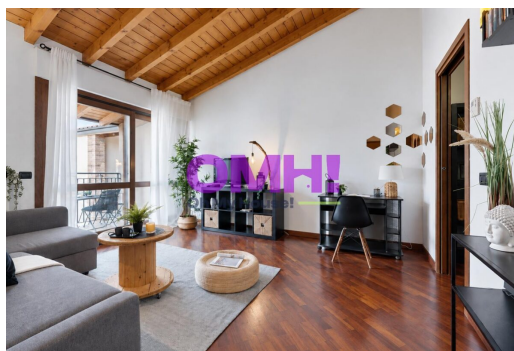
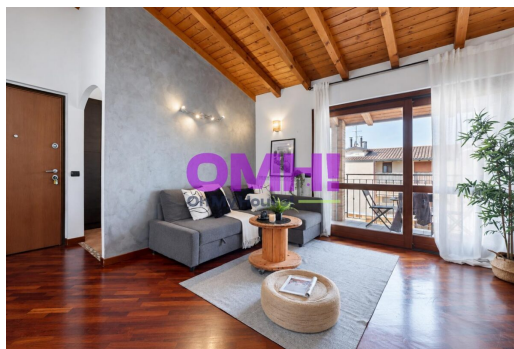
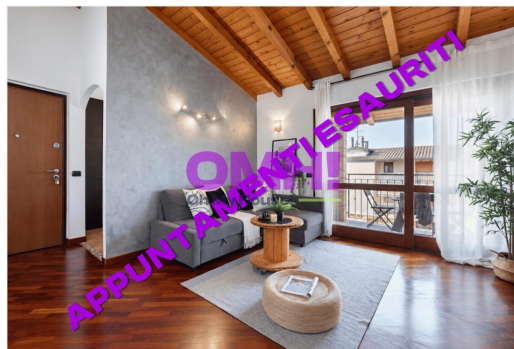
Indirizzo	Via Del Roncaccio 3/E, 21011 Casorate Sempione (VA)
CAP	21011

Caratteristiche

Locali	2
Camere	1
Bagni	1
Box auto	Singolo
Piano	3
Totale piani edificio	3
Numero di livelli	1
Classe energetica	D
Indice IPE (kWh/m²a)	134.33
Anno di costruzione	2008
Stato	Buono
Disponibilità	Libero
Categoria	Medio
Lati liberi	1 lato liberi
Riscaldamento	Autonomo
Impianto di riscaldamento	Radiatori
Fonte di energia	Metano
Infissi	Legno doppio vetro
Arredamento	Arredato
Giardino	Assente
Ascensore	Sì
Mansarda	Sì
Porta Blindata	Sì
Ultimo Piano	Sì
Video Citofono	Sì

Descrizione immobile

- APPUNTAMENTI ESAURITI PER LA VISITA IN ANTEPRIMA -
- VISITA L'IMMOBILE IN ANTEPRIMA SABATO 17 OTTOBRE -
PRENOTA IL TUO APPUNTAMENTO CON OH MY HOUSE! DI GALLARATE -



- CASORATE SEMPIONE - Via Del Roncaccio 3 E -

Vendesi bellissimo bilocale arredato con travi a vista di 56 mq con terrazzino nella zona giorno e balcone nella zona notte, oltre ampio box con ripostiglio annesso di 27 mq.

L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano di una palazzina del 2008 ben abitata e dotata di ascensore. La casa è composta da ingresso diretto nella zona giorno con cucina separata e comodo terrazzino coperto, disimpegno armadiabile, camera matrimoniale con balcone, un bagno con box doccia e finestra. Esposizione ovest/est. Impianto di riscaldamento autonomo.

La posizione è particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e residenziale senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. Nelle vicinanze sono presenti servizi di prima necessità e attività commerciali, con un supermercato raggiungibile in pochi minuti.

A pochi minuti da Gallarate, la posizione risulta particolarmente strategica per chi lavora in ambito aeronautico: l'Aeroporto Internazionale di Milano-Malpensa e Leonardo Helicopters, sedi di Vergiate e Cascina Costa di Samarate, sono raggiungibili in circa 10-15 minuti di automobile. A 5 minuti dalla stazione ferroviaria di Casorate Sempione, utile per gli spostamenti verso Milano, Varese e le altre località collegate dalla linea ferroviaria.

