

QUADRILOCALE CON BOX A GALLARATE IN VIA MONTENEVOSO 50

✓ Conformità catastale e urbanistica verificata

Generale

Rif.	FP260563
Motivo	Vendita
Tipologia	Appartamento
Prezzo richiesto	€ 85.000
Spese mensili	€ 297

Ubicazione immobile

Indirizzo	Via Monte Nevoso 50, 21013 Gallarate (VA)
CAP	21013

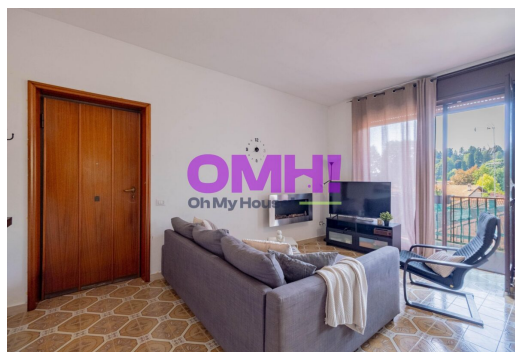
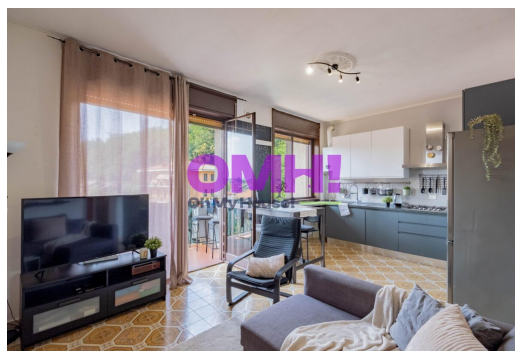
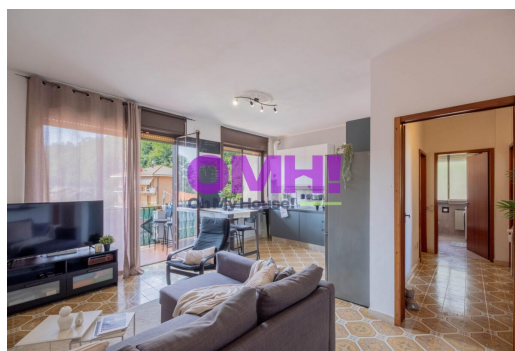
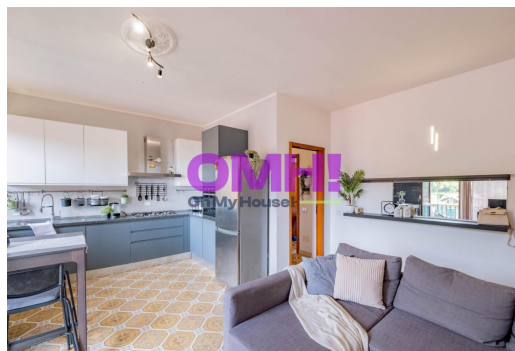
Caratteristiche

Locali	5
Camere	3
Bagni	1
Balconi	3
Box auto	Singolo
Piano	2
Totale piani edificio	3
Numero di livelli	1
Classe energetica	G
Indice IPE (kWh/m²a)	419
Anno di costruzione	1974
Stato	Buono
Disponibilità	Occupato dal proprietario
Categoria	Medio
Posizione	Periferia
Lati liberi	3 lati liberi
Riscaldamento	Centralizzato
Impianto di riscaldamento	Radiatori
Fonte di energia	Metano
Infissi	Metallo
Arredamento	Non arredato
Giardino	Assente
Cancello Elettrico	Sì
Cantina	Sì

Descrizione immobile

- VISITA L'IMMOBILE IN ANTEPRIMA SABATO 26 SETTEMBRE-
PRENOTA IL TUO APPUNTAMENTO CON OH MY HOUSE! DI
GALLARATE -

- Luminoso Quadrilocale con Box e Cantina in Via Monte Nevoso a
Gallarate -



Proponiamo in vendita un ampio e funzionale appartamento di quattro locali situato a Gallarate, in Via Monte Nevoso 50. L'immobile è inserito al secondo piano di una tranquilla palazzina del '74, composta da soli tre piani totali senza ascensore.

L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, caratterizzata da un accogliente soggiorno con angolo cottura servito da uno sfogo esterno su un primo balcone. Attraverso il disimpegno si passa alla zona notte, ben separata. Troviamo tre ampie camere da letto, di cui due con accesso ad un balcone privato e un bagno.

La proprietà include inoltre un box auto singolo e una cantina.

L'appartamento si trova in un buono stato di conservazione complessivo. Le finiture, i pavimenti e il bagno risalgono agli interventi originali del 1974, proponendosi come un'ottima opportunità per chi desidera una casa pronta all'uso o desidera personalizzarla e ammodernarla secondo il proprio gusto moderno.

Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per famiglie o per chiunque sia alla ricerca di ampi spazi interni e della comodità dei servizi pertinenziali in una zona ben collegata di Gallarate.

